Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176163
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES**
Registro.....: SC S1 177843-5
C.P.F.....: 090.580.219-55
Data Nasc....: 26/03/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

•ART 10130854-8
Empresa.....: ENGEM ESTRUTURAS LTDA.
Proprietário.: WTC ESTRUTURA METALICAS LTDA
Endereço Obra: RUA 13 DE AGOSTO S N
Bairro..... NAVEGANTES
89160 - RIO DO SUL - SC
Registrada em: 24/09/2025 Baixada em.. 26/09/2025
Período (Previsto) - Início: 13/08/2025 Término.....: 29/09/2025
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 10114803-1
Profissional: 177843-5 SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES
EXECUCAO
ESTAQUEAMENTO
Dimensão do Trabalho ..: 474,00 METRO(S)
FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO BLOCO
Dimensão do Trabalho ..: 21,50 METRO(S) CUBICO(S)
LAJE PRE-FABRICADA
Dimensão do Trabalho ..: 279,40 METRO(S) QUADRADO(S)
ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO
Dimensão do Trabalho ..: 730,40 METRO(S) QUADRADO(S)
LAJES ALVEOLAR PROTENDIDA ESTRUTURA METALICA COBERTURA EM TELHA ALUZINCO TP40

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72500130125, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252025176163
02/10/2025,15:42:29

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125 CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 1 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176163
Atividade concluida

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125
CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 2 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125 CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 3 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para todos os fins de direito, que a empresa *ENGEM ESTRUTURAS LTDA, CNPJ 38.063.589/0001-40,* estabelecida na Rua Hugo Haverroth 1570, ITUPORANGA/SC, foi nossa fornecedora de serviços em ***EXECUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-FABRICADO, PARA FINS COMERCIAS E/OU ESPECIAIS.*** A referida empresa cumpriu sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no tocante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com o objeto contratado, nada tendo que a desabone.

- **DADOS DO CONTRATO**
-

Objeto: EXECUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-FABRICADO
Contrato nº: 012/2025
ART (s) nº: 10114803-1
Período de realização dos serviços:
Data de início: 18/08/2025
Data de fim: 24/09/2025

- **DADOS DA EMPRESA CONTRATADA**

  Razão Social*:* ENGEM ESTRUTURAS LTDA.
  CNPJ 38.063.589/0001-40

  Responsavel Técnico:

  - SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES
  - CPF: 090.580.219-55
  - Registro no CREA-SC: 177843-5

- **DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS DESENVOLVIDAS:**

- Constitui o objeto deste contrato, à ***EXECUÇÃO DE GALPÃO PARA FINS COMERCIAS E/OU ESPECIAIS.***
- Área a ser construída de 740,30 m2 (16,60 m x 44,00 m)

- **LOCAL DA OBRA/SERVIÇO:**

- Localizada na Rua 13 de agosto S/N, bairro Navegantes, no Município de Rio do Sul - Estado de Santa Catarina.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125 CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 3 de 4

- ATIVIDADE TÉCNICA

Descrição das atividades técnicas desenvolvidas:

Grupo: EXECUÇÃO Quantidade: 730,40
Atividade: 2.1.1 - Execucão de obra Unidade: metro quadrado

Grupo: EXECUÇÃO Quantidade: 474,00
Atividade: 2.2.2 - Execução estaqueamento Unidade: metro

Grupo: EXECUÇÃO Quantidade: 21,50
Atividade: 2.2.2 - Execucão de concreto armado (fundacão tipo sapata/bloco) Unidade: metro cubico

Grupo: EXECUÇÃO Quantidade: 279,40
Atividade: 2.2.2 - Execução de lajes alveolar(protendida) pré-fabricada Unidade: metro quadrado

Grupo: EXECUÇÃO Quantidade: 730,40
Atividade: 2.2.3 - Estrutura pré-moldada pré-fabricada Unidade: metro quadrado

No serviço prestado não houve a subcontratação

- **DESCRIÇÃO DOS ITENS NA EXECUÇÃO:**

450 Metros de estacas;
29 Fundação superficial tipo sapata/bloco em concreto armado (in loco);
730,40 M² Estrutura pré-moldada;
279,40 M² Lajes alveolar(protendida) pré-fabricada;

Por ser verdade, firmamos a presente.

WTC ESTRUTURAS METALICAS LTDA:26153876000161
Assinado de forma digital por WTC ESTRUTURAS METALICAS LTDA:26153876000161
Dados: 2025.10.02 08:19:21 -03'00'

Viviane Aparecida Sperandio
WTC ESTRUTURAS METALICAS LTDA
CNPJ: 26.153.876/0001-61

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125 CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 4 de 4
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Registro realizado a partir do protocolo nº 72500130125 CAT nº 252025176163 de 02/10/2025, página 4 de 4

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: Engem Estruturas Ltda.
Número de registro: 222450-6 — Data de aprovação: 13/08/2025
Tipo de registro: Registro Matriz — CNPJ: 38.063.589/0001-40

Endereço de contrato:
Rua Hugo Haverroth, 1570 — Bairro: Gabiroba
CEP: 88400-000 — Cidade: Ituporanga — Estado: SC
Telefone: (47) 9 9746-4160

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 0 — Data da certificação: 28/07/2025
Capital social atual: R$190.000,00 - (cento e noventa mil reais)
Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:
Atividades Técnicas aprovadas pelo CREA-SC, limitada(s) a(s) área(s) de engenharia civil: construção de edifícios; fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; fabricação de artefatos de
cimento para uso na construção; fabricação de casas pré-moldadas de concreto; fabricação de moveis com predominância de madeira; transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal,
interestadual e internacional; montagem de estruturas metálicas.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 177843-5 — RNP: 2519822074
Nome: Suellen De Oliveira Rodrigues
Pedido para anotação: 12/08/2025 — Data de validade: Indeterminada
Título:
Engenheira Civil
Atribuições do profissional:
Artigo 7 da lei 5.194/66, decreto 23.569/33, artigo 28, exceto alinea i e artigo 29 exceto alinea a, d e pontes combinado com o artigo 7 da resolucao 218/73 do confea, exceto portos, rios e canais e pontes.
Vínculo técnico aprovado em: 13/08/2025 — Órgão: Não Informado
Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.
Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.
Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 01/04/2026 08:26:31, válida até 31/03/2027.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES **CPF: 090.580.219-55**

Registro no CREA-SC: 177843-5 Registro nacional: 2519822074 Data do Registro: 26/01/2021

2. Formações

Data: 17/12/2020 Título: Engenheira Civil

Instituição de ensino: Universidade do Planalto Catarinense

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da lei 5.194/66, decreto 23.569/33, artigo 28, exceto alinea i e artigo 29 exceto alinea a, d e pontes combinado com o artigo 7 da resolucao 218/73 do confea, exceto portos, rios e canais e pontes.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 01/04/2026 08:31:45 válida até 31/03/2027.

6. Detalhamento das anuidades

ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 1/6 a pagar em 30/04/2026
ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 2/6 a pagar em 31/05/2026
ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 3/6 a pagar em 30/06/2026
ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 4/6 a pagar em 31/07/2026
ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 5/6 a pagar em 31/08/2026
ANUIDADE: 2026: - PARCELA: 6/6 a pagar em 30/09/2026
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 1/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 11/03/2025
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 2/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 10/04/2025
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 3/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 07/05/2025
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 4/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 20/10/2025
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 5/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 20/10/2025
ANUIDADE: 2025: - PARCELA: 6/6 - UF de recebimento:SC - PAGA em 11/02/2026
ANUIDADE: 2024: - PARCELA: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 08/01/2024

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA

CONTRATADA: SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES, brasileira, engenheira, CREA n° 177843-5, inscrita no CPF n° 090.580.219-55, residente e domiciliada na Rua Ylton Machado, n° 430, Bairro Várzea, Lages, Santa Catarina, CEP 88.526-220.

CONTRATANTE: ENGEM ESTRUTURAS LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ n° 38063589/0001-40, com sede na Rua Hugo Haverroth, n° 1570, Bairro Gabiroba, Ituporanga, Santa Catarina. Neste ato representado por seu Administrador **LEANDRO DE SOUZA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 036.870.639-76 e portador do RG nº 7609303, residente e domiciliado na Rua Hugo Haverroth, 1570, Bairro Gabiroba, Ituporanga, Estado de Santa Catarina, CEP 88400-000.

Resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia, com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Constitui o objeto do presente Contrato, a prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia pelo CONTRATADO para: **SERVIÇOS DE ENGENHARIA - RESPONSÁVEL POR TODA EXECUÇÃO, ASSINATURAS, ESTRUTURA E ACOMPANHAMENTO NAS OBRAS DA EMPRESA CONTRATADA.**

O **CONTRATADO** deverá registrar a ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

O Contrato vigorará durante o período de 1(um) ano, renovando-se automaticamente após essa data, terá vigência a partir da assinatura do presente contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PREÇOS E FORMA DE PAGAMENTO PARA FINS DEREGISTRO NO CREA-SC

3- Convencionam as partes, para fins de registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o valor equivalente a três salários minímos, em respeito aos valores descritos como normativa interna do Órgão Administrativo Profissional.

3.1 – O horário de trabalho será de 15 horas semanais, de segunda a sexta-feira, das 10h às 12h e das 14h às 15h.

3.2 - Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária, autorizada a retenção pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA QUARTA - DA RESCISÃO

4 - O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

CLÁUSULA QUINTA - DAS PENALIDADES

5- Deixam as partes, de fixar qualquer penalidade, face o texto contido na Cláusula Quarta deste instrumento, de modo que qualquer ato prejudicial ao regular prosseguimento da relação jurídica entre as partes, descrito neste instrumento de contratação, deverá ser resolvida inicialmente pela via extrajudicial, e, após esgotadas as tratativas, deverá ser tratada por via própria.

CLÁUSULA SEXTA- DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

6- Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.

6.1- Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil naquilo em que lhe forem compatíveis.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO DE ELEIÇÃO

7- As partes de comum acordo, elegem o Foro de Lages, Santa Catarina, para dirimir qualquer lide oriunda do presente Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Lages, 05 de agosto de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES
Data: 12/08/2025 10:11:06-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

SUELLEN DE OLIVEIRA RODRIGUES
CPF n° 090.580.219-55

ENGEM ESTRUTURAS LTDA:38063589000140
Assinado de forma digital por ENGEM ESTRUTURAS LTDA:38063589000140
Dados: 2025.08.12 08:28:55 -03'00'

_____

ENGEM ESTRUTURAS LTDA
CNPJ n° 38063589/0001-40

Testemunha:_____ **CPF:**_____

Testemunha:_____ **CPF:**_____